

# **OPINIE O PRACACH NAGRODZONYCH W KONKURSIE NA OPRACOWANIE KONCEPCJI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH W OBSZARZE ALEI WOJSKA POLSKIEGO W SZCZECINIE**

## **I NAGRODĘ [35 tys. zł] przyznano pracy o numerze kodowym 5, za:**

1. Propozycję urządzenia ulicy - z jednolitym pasem zieleni [o szer. 7m], pozwalającym na wygodne i efektywne skośne parkowanie, naprzemiennie dostępne z dwóch jezdni [o szerokości po 4,5m] - silnie akcentujące kierunek i nadające Alei Wojska Polskiego silną tożsamość na całym przebiegu.
2. Zróżnicowanie propozycji projektowych z ich dostosowaniem do bezpośredniego kontekstu otoczenia.
3. Rozwiązania sprzyjające komfortowi i bezpieczeństwu pieszych, z przejściami optymalnie dostosowanymi do najważniejszych relacji poprzecznych i dojazdów przy skrzyżowaniach, w tym na wyspę środkową Placu Zgody oraz dla korzystających z miejsc postojowych w pasie środkowym.
4. Prostotę i elegancję oszczędnie i celowo użytych środków kompozycyjnych, uporządkowanych w relacji do cech poszczególnych odcinków Alei tj. drzew, żywopłotów, estetycznie i funkcjonalnie zaprojektowanych mebli miejskich.
5. Związek kompozycji Alei z cechami miejsca i historyczną wartością Alei i jej otoczenia.
6. Sposób zagospodarowania przestrzeni publicznych, w tym dawnej "ściany Płaczu", propozycją zadaszenia - loggi miejskiej – w miejscu utraconego narożnika Placu Zgody.
7. Właściwe rozwiązanie wjazdu w Aleję Wojska Polskiego z Placu Zwycięstwa, z bezpiecznym przedłużeniem chodnika ulicy Krzywoustego;
8. Ekonomikę wykorzystania powierzchni ulicy, właściwy dobór promienia wyspy środkowej na Placu Zgody oraz przemodelowanie ronda na skrzyżowaniu z ulicą Jagiellońską.
9. Proste i estetyczne ukształtowanie przestrzeni na zapleczu bloków mieszkalnych SM ŚRÓDMIEŚCIE;
10. Estetyczne i harmonijne propozycje kolorystyki fasad budynków.

## **Zalecenia pokonkursowe do pracy nagrodzonej I NAGRODĄ (oznaczonej nr 5)**

Sąd konkursowy zaleca, by na dalszych etapach opracowania projektu zostały uwzględnione następujące zalecenia:

1. Projektant w porozumieniu z Zamawiającym dokona ostatecznych ustaleń związanych z wyposażeniem przestrzeni publicznych w obszarze Placu Zgody oraz rodzajem zastosowanej nawierzchni w obszarze centralnej "wyspy" placu.
2. Projektant w porozumieniu z Zamawiającym dokona ostatecznych ustaleń dotyczących sposobu rozwiązania zadaszania wraz z wyposażeniem związanym z zadaszaniem wspomagającym zamierzone użytkowanie przestrzeni publicznej.
3. Z uwagi na uwarunkowania eksploatacyjne należy zupełnie zrezygnować lub znacząco ograniczyć użycie drewna naturalnego w projektowanych elementach małej architektury i „mebla miejskiego”.
4. Projektant w porozumieniu z Zamawiającym podejmie decyzje o ostatecznej lokalizacji miejsc dla postojowych dla osób niepełnosprawnych oraz nawierzchni dla osób niewidomych i niedowidzących.
5. Projektant w porozumieniu z Zamawiającym ustali ostateczne umiejscowienie przystanków autobusowych, miejsca lokalizacji podziemnych pojemników do selektywnej zbiórki odpadów, miejsca czasowego zatrzymania dla potrzeb dostaw oraz ewentualną lokalizację punktów ładowania samochodów elektrycznych.
6. Rekomenduje się staranną inwentaryzację historycznych elementów nawierzchni, w tym ukrytych pod asfaltem (takich jak bruk, płyty granitowe, włazy, pokrywy studzienek, hydranty, wpusty, znaki geodezyjne itp.) i ewentualne ich wykorzystanie w nowym zagospodarowaniu ulicy.

## **II NAGRODĘ [20 tys. zł]**

### **przyznano pracy o numerze kodowym 4, za:**

1. Propozycję urządzenia Al. Wojska Polskiego jako ulicy o jednoznacznie uspokojonym ruchu, oferującej równoprawne bezpieczeństwo wszystkim grupom użytkowników - pieszym, rowerzystom, kierowcom;
2. Umiejętną dyspozycję wnętrza ulicy, o charakterystycznym, uporządkowanym przekroju, nadającym Alei tożsamość miejsca, jednolicie wyróżnionego na całym przebiegu w Zachodnim Śródmieściu Szczecina
3. Budowanie tożsamości śródmiejskiego odcinka ulicy WP przede wszystkim zielenią w tradycyjnych wielkomiejskich formach zieleńców i szpalerów drzew, rekompensujących mieszkańcom niedostatek zieleni w podwórkach i przy dużym udziale zieleni - użycie zieleni na gruncie rodzimym;
4. Powierzchnie trawników i skwerów dostatecznie duże i zwarte dla utrzymania wegetacji;
5. Dostosowanie urządzenia ulicy do funkcji w parterach domów, możliwości wymiennej lokalizacji programu publicznego w pasach parkingów lub ławek i drzew wzdłuż zewnętrznych krawędzi jezdni;
6. Poszukiwanie środków wzbogacenia programu publicznego w węzłowych miejscach, w tym przy Placu Zgody, z zadaniem jego centrum, użyciem drewnianych podestów, ławek w pasach przy ulicach;
7. Wyznaczenie dużej ilości miejsc postojowych, mogących przyciągnąć mieszkańców do usług w Zachodnim Śródmieściu, a mających też udział w spowolnieniu ruchu i eliminacji ruchu tranzytowego;
8. Znakomite propozycje rewaloryzacji elewacji, eksponujące bogactwo fasad budynków zabytkowych ale także odsłaniających charakterystyczny styl modernistycznych bloków z okresu PRL;
9. Dojrzały warsztat projektowy, adekwatnie dobrany do wymagań konkursu, umiejętnie eksponujący wartości koncepcji.

### **Uwagi i zastrzeżenia**

- \* Niedostatecznie rozgraniczona strefa dla ruchu kołowego na ulicy o dużym znaczeniu w mieście może skutkować "dzikim" parkowaniem;
- \* Dyskusyjnym efektem realizacji tej pracy byłoby maksymalne wyłączenie Al. Wojska Polskiego z układu drogowego śródmieścia;

- \* Strefa ruchu pieszego jest w szczególności nieczytelnie zorganizowana, między innymi w rejonie Placu Zgody są oderwane od kierunków przejść skosy przy przejściach przez pas środkowy, różnie opracowane wejścia na centralną wyspę, co może obniżać bezpieczeństwo ruchu przez nieoczekiwane dla kierowców zachowania pieszych;
- \* Na Placu Zgody jezdnię okólną poprowadzono przy zewnętrznym krawężniku, nadmiernie ograniczając chodniki przed usługami i wejściami do domów po jego zachodniej stronie;
- \* Koncepcja oświetlenia ulicznego jako zestawów kolistych lamp, rozpiętych nad ulicą budzi zastrzeżenia techniczne na ulicy pełniącej wobec najwyższych tu budynków funkcję drogi pożarowej.

### **WYRÓŻNIENIE 1 [5 tys. zł]**

#### **przyznano pracy o numerze kodowym 1, za:**

1. Poszukiwanie wzbogacenia programu Alei w rejonie Placu Zgody przez - przedstawione jako wariantowe rozwiązania - wyniesionej górkę [wariant skromnych środków] lub rotundy-tężni, mającej poprawiać mikroklimat lecz nadmiernie dominującej wartościowy układ urbanistyczny.
2. Oszczędną w środkach propozycję urządzenia ulicy.

### **WYRÓŻNIENIE 2 [5 tys. zł]**

#### **przyznano pracy o numerze kodowym 2, za:**

1. Interesującą - choć nieco zbyt oderwaną od cech miejsca koncepcję wprowadzenia w przestrzeń publiczną ulicy zgeometryzowanej posadzki, zharmonizowanej z kompozycją mebli miejskich, mającej akcentować kierunki układu ulic tej części Śródmieścia.

### **WYRÓŻNIENIE 3 [5 tys. zł]**

#### **przyznano pracy o numerze kodowym 3, za:**

1. Próbę wytworzenia przestrzeni publicznej, w sposób manifestacyjnie oszczędny obejmujący jednolicie cały odcinek Alei Wojska Polskiego w obszarze Zachodniego Śródmieścia.

Szczecin, 30 listopada 2017r.